**Земляные работы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование работ или затрат** | **Ед. изм.** | **Стоимость, руб.** |
| разметка границ участка | м.п. | 50 |
| разработка грунта вручную | м3 | 1 000 |
| разработка грунта с использованием спецтехники (экскаватор) | смена | 14 000 |
| разработка грунта с использованием спецтехники (экскаватор) с вывозом грунта | м3 | 700 |
| бурение шурфов для свай h = 1,7 м, диаметр = 300 мм. | шт. | 900 |
| бурение шурфов для свай h = 1,7 м, диаметр = 200мм. | шт. | 750 |
| устройство траншеи под ленточный фундамент | м3 | 1 000 |
| устройство траншеи под водопроводные, канализационные трубы | м3 | 1 000 |
| обратная засыпка грунта в траншею | м3 | 500 |
| срезка плодородного грунта по площади фундамента вручную h = 200 мм. | м3 | 800 |
| вывоз грунта с объекта | м3 | 400 |
| планировка участка с использованием спецтехники | смена | 14 000 |
| корчевание пней, вырубка деревьев, кустарников | шт. | 1 000 |

**Подводка коммуникационных систем**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование работ или затрат** | **Ед. изм.** | **Стоимость, руб.** |
| прокладка электрического кабеля | м.п. | 500 |
| разводка труб водоснабжения | м.п. | 500 |
| разводка канализационных труб | м.п. | 500 |

**Фундаментные работы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование работ или затрат** | **Ед. изм.** | **Стоимость, руб.** |
| засыпка основания пескогравийной смесью под плиту с трамбовкой | м3 | 600 |
| засыпка основания гравием под плиту с трамбовкой | м3 | 750 |
| устройство песчаной подушки в траншеях h = 200 мм. | м3 | 500 |
| устройство оснований под ленту из известкового щебня h = 100 мм. | м3 | 750 |
| монтаж \ демонтаж опалубки | м2 | 500 |
| монтаж армокаркаса плиты фундамента арматурой диаметром -12 мм. | тн. | 15 000 |
| армирование стен фундамента | тн. | 17 000 |
| бетонирование плиты фундамента М-300 с миксера | м3 | 600 |
| бетонирование стен фундамента с миксера | м3 | 1 200 |
| опалубка, армирование, бетонирование | м3 | 3 000 - 4 000 |
| бетонирование свай и ростверка М-300 | м3 | 1 600 |
| бетонирование колонн М-300 | м3 | 2 000 |
| укладка блоков ФБС (блок 2400х600х600) | шт. | 450 |
| заделка швов | м.п. | 20 |
| усройство обмазочной гидроизоляции в два слоя | м2 | 250 |
| устройство гидроизоляции | м2 | 200 |
| проливка горячим битумом | м2 | 150 |
| кирпичная кладка из кирпича под капитальные и несущие стены | м3 | 2 000 |
| аренда автобетононасоса | смена | 28 000 |
| аренда крана | смена | 14 000 |

**Стены**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование работ или затрат** | **Ед. изм.** | **Стоимость, руб.** |
| возведение стен из полнотелого кирпича | м3 | 2 000 – 2 500 |
| возведение стен из пенобетонных блоков | м3 | 1 800 |
| гидроизоляция под стены | м2 | 200 |
| монтаж кладочной сетки | м2 | 100 |
| кладка облицовочного кирпича под расшивку | м2 | 1 000 – 1 500 |
| монтаж перемычек над окнами и дверными проёмами | шт. | 250 |
| утепление фасада пенопластовыми плитами 50х600х1200 | м2 | 250 |
| монтаж опалубки на сейсмический пояс | м2 | 500 |
| армирование сейсмического пояса | тн. | 15 000 |
| бетонирование сейсмического пояса с подъемом вручную | м3 | 2 000 – 3 000 |

**Перекрытия**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование работ или затрат** | **Ед. изм.** | **Стоимость, руб.** |
| укладка плит перекрытий 1-й 2-й этаж | м2 | 110 |
| укладка плит перекрытий 2-й 3-й этаж | м2 | 150 |
| анкеровка плит перекрытия | шт. | 200 |
| заделка швов между плитами перекрытия | м.п. | 50 |
| устройство вертикальных опорных стоек из бруса | шт. | 100 |
| монтаж опалубки из фанеры для заливки плиты бетоном | м2 | 500 |
| устройство гидроизоляции на опалубку для заливки бетона | м2 | 50 |
| монтаж периметральной опалубки для заливки плиты бетоном | м2 | 500 |
| монтаж армокаркаса плиты перекрытия арматурой диаметром =12 мм. | тн | 11 000 |
| бетонирование плиты перекрытия h = 220 мм. М-300 вручную | м3 | 2 000 |
| бетонирование плиты перекрытия h = 220 мм. М-300 бетононасосом | м3 | 1 000 |
| монтаж балок перекрытия (брус 200х200) | м.п. | 250 |
| устройство чернового потолка из обрезной доски | м2 | 250 |
| утепление перекрытия (минеральные плиты h = 200 мм.) | м2 | 200 |
| устройство чернового пола из обрезной доски | м2 | 250 |
| монтаж пароизоляции (пергамин) | м2 | 50 |

**Кровля**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование работ или затрат** | **Ед. изм.** | **Стоимость, руб.** |
| устройство периметрального мауэрлата | м.п. | 250 |
| устройство стропильной системы | м2 | 200 |
| антисептирование пиломатериалов | м2 | 50 |
| монтаж ендовых балок | м.п. | 250 |
| монтаж сплошной черновой обрешетки | м2 | 300 |
| монтаж черновой обрешетки 1/3 | м2 | 200 |
| монтаж контробрешётки | м2 | 150 |
| монтаж шаговой обрешетки | м2 | 150 |
| пароизоляция | м2 | 50 |
| гидроизоляция | м2 | 50 |
| утепление минеральной плитой h = 200 мм. | м2 | 200 |
| укладка фанеры под мягкую кровлю | м2 | 250 |
| укладка подкладочного ковра | м2 | 10 |
| укладка мягкого шифера (ондулин) | м2 | 150 |
| установка металлочерепицы | м2 | 200 |
| укладка мягкой черепицы (тегола) | м2 | 300 |
| укладка глиняной черепицы | м2 | 400 |
| монтаж конька (металлочерепица) | м.п. | 200 |
| монтаж конька (мягкой черепицы) | м.п. | 300 |
| монтаж конька (глиняной черепицы) | м.п. | 400 |
| монтаж ветровых планок (металлочерепица) | м.п. | 200 |
| монтаж ветровых планок (для мягкой черепицы) | м.п. | 300 |
| монтаж ветровых планок (из глиняной черепицы) | м.п. | 400 |
| монтаж внутренней ендовой планки | м.п. | 200 |
| монтаж наружних ендовых (металлочерепица) | м.п. | 200 |
| монтаж наружних ендовых (для мягкой черепицы) | м.п. | 300 |
| монтаж наружних ендовых (из глиняной черепицы) | м.п. | 400 |
| монтаж вент.конька | м.п. | 200 |
| монтаж дымоходов из сэндвич трубы | м.п. | 1 500 |
| монтаж флюгарков подкровельной вентиляции | шт. | 500 |
| монтаж вентиляционных труб | м.п. | 1 000 |
| врезка вентиляционной/канализационной проходки | шт. | 1 000 – 1 500 |
| установка колпака на дымоходную трубу / вентиляционную шахту | шт. | 1 000 – 3 000 |
| устройство гидроизоляции вокруг труб и примыкания к стенам | м.п. | 200 |
| монтаж снегозадержателей одинарных | м.п. | 500 |
| монтаж снегозадержателей продольных | м.п. | 600 |
| монтаж водосточного желоба | м.п. | 500 |
| монтаж водосточных труб | м.п. | 500 |
| подшивка карнизного свеса (софиты) | м2 | 600 -1 000 |
| монтаж фронтального фартука | м2 | 500 |
| монтаж аэраторов кровельных, дефлекторов | шт. | 800 |
| сборка и разборка стационарных лесов по фасадам | м2 | 150 |

**Заборы и ограждения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование работ или затрат** | **Ед. изм.** | **Стоимость, руб.** |
| разметка границ участка под забор | м.п. | 100 |
| бурение шурфов для столбов h = 2,0 м. диаметром – 300 мм. | шт. | 900 |
| устройство траншеи под ленточный фундамент (забор) шириной 400 мм. | м3 | 1 000 |
| монтаж / демонтаж опалубки | м2 | 500 |
| устройство оснований под столбы из песка h = 0,3 м. | м3 | 800 |
| устройство оснований под столбы из щебня h = 0,3 м. | м3 | 800 |
| засыпка траншей с тромбовкой песка, щебня и проливкой водой | м3 | 800 |
| монтаж металлических столбов 60х60 h = 3,3 м. | шт. | 500 |
| монтаж металлических столбов 100х100 h = 3,3 м. | шт. | 700 |
| армирование ленты фундамента под забор | тн. | 15 000 |
| заливка столбов бетоном М-150 h =1,2 м с миксера | м3 | 1 000 |
| бетонирование ленты фундамента бетоном М-150 с миксера | м3 | 1 000 |
| опалубка, армирование, бетонирование | м3 | 3 000 - 4 000 |
| устройство гидроизоляции | м2 | 200 |
| кирпичная кладка столбов 380х380 облицовочным кирпичом | м.п. | 2 000 |
| кирпичная кладка столбов 510х510 облицовочным кирпичом | м.п. | 2 300 – 2 800 |
| кирпичная кладка из облицовочного кирпича | м2 | 1 000 |
| кирпичная кладка стен кирпичом «Бессер» | м2 | 1 100 |
| монтаж металлических зонтов на столбы | шт. | 500 |
| монтаж профлиста на забор | м2 | 200 |